

25-9-2007

### Baan Flensmonteur?

Solliciteer of schrijf je in voor 'n baan als Ruimtelijk-economisch adviseur is en blijft flensmonteur.

### Meer weergeven

### EIN Adviseurs

Ruimtelijk-economisch advies is en blijft flensmonteur.

Ads door Google

## ENGINEERING360°



algemeen  
infrastructuur  
milieu  
water  
bouw

## BETA

Verschuivende technische functies  
System Engineer  
Medewerker Vaarwegbeheer  
Constructeur Werktuigbouwkunde  
TO  
Constructeur, 6613

Topbanen voor ingenieurs.  
Klik hier voor vacatures!



nieuws- en discussieplatform maandag 8 oktober 2007

RSS

Zoek

### TU Delft: stationsgebied niet automatisch 'winkeltrekker'

25 september 2007 stuur dit artikel door

Bij het (her)ontwerpen van stationsgebieden moet sterk rekening worden gehouden met de inbedding in het bestaande stratenpatroon. De aanwezigheid van een station alleen is niet genoeg voor de ontwikkeling van een leefbare omgeving met aantrekkelijke winkelgebieden. Dat stelt ir. Camella Mulders-Kusumo, die morgen op dit onderwerp promoveert aan de TU Delft.

Stationsgebieden bieden door de aanwezigheid van grote aantallen personen potentieel goede mogelijkheden om commercieel ontwikkeld te worden, bijvoorbeeld door de vestiging van winkelgebieden. Maar dan moet er wel aan bepaalde ruimtelijke voorwaarden worden voldaan, onderzocht Camella Mulders-Kusumo.

De Delftse onderzoeker bestudeerde de stationsgebieden van onder meer Delft en Leiden (Google Maps). In deze twee steden blijken er rond het station weinig winkels te zijn. Dat komt volgens de promovenda omdat de stationsgebieden niet goed ingebed zijn in de bestaande stratenpatronen.

Het blijkt dat juist die verbinding een belangrijke factor is voor het ontstaan van winkelgebieden rondom stations. Het bestaande stratenpatroon wordt door planners nu nog vaak voor kennisgeving aangenomen, stelt Mulders-Kusumo.

Die houding kan volgens haar snel leiden tot miljoenen euro's verspilling. Er is volgens de onderzoeker sowieso nog te weinig kennis over hoe de fijnmazige ruimtelijke structuur invloed heeft op de verdeling van winkels in steden.

Zie ook:

- NS investeert 1,0 miljard in ontwikkelings stations (11 juli 2007)
- Overijssel steekt half miljard in grote infrastructuur (19 april 2007)
- Herontwikkeling stationslocaties kan simpel (18 december 2006)

(c) AJP

### TOP 3 meest gelezen

1. Zorg om zeeversing na onderzoek  
Witteveen + Bos (vibes)
2. Kama presenteert innovaties  
electrisiteitsopslag
3. Heijmans lanceert  
Isaregestuurd  
vervoersstelsel  
ULTRA

### nieuws

### TOP 10

NO S.nl

Dossier Vaatstra opnieuw bekeken  
Geschil Nicaragua, Honduras

Ads door Google

Luchtkwaliteitsplan  
Breng structuur aan door het op- stellen van een Luchtkwaliteitsplan  
www.kem's.com

Milieu vacature?  
Carrière in de ruimtelijke ordening wat voor jou?  
Ruim 400 vacatures  
www.ssges.nl

100%

Internet